

## CATEGORIE CHANTIER COMPLEXE

# Réhabilitation lourde des anciennes archives départementales en 52 logements



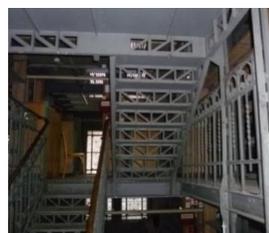
### Caractéristiques de l'opération

- Réhabilitation lourde des bâtiments A, B et C des anciennes Archives Départementales, transformation en 52 logements
- Création de stationnement en sous-sol
- Démolition et reconstruction de l'extension du bâtiment B

### Chantier complexe

- Suppression de tous les planchers des bâtiments A et C
- Etalement des façades
- Bétonnage des nouveaux planchers

### Détails significatifs explicatifs



Maître d'ouvrage TAL Développement  
Localisation de l'opération  
Avenue de la Forêt Noire - STRASBOURG (67)  
Montant de l'opération 7 500 000 € HT

### Missions SBE Ingénierie

- Génie civil - structure
- Génie énergétique et fluides
- Génie électrique

### Démarche environnementale

- Satisfaction aux exigences des labels
- BBC (Bâtiment basse Consommation)
- HQE (Haute Qualité environnementale)

### Surface

4 800 m<sup>2</sup>

### Démarche environnementale

Réhabilitation : RT Rénovation  
Neuf : RT 2012

### Architecte

Schweitzer & Architectes Associés

Année de l'opération 2018

